



COMUNE DI SANTO STEFANO TICINO

Città metropolitana di Milano

AVVISO

AVVISO DI APPLICAZIONE DELLE MISURE DI SALVAGUARDIA IN SEGUITO ALLA ADOZIONE DEL NUOVO DOCUMENTO DI PIANO E DELLE VARIANTI AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

Ai sensi del comma 4 dell'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e ss.mm.ii.,

SI AVVISA

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 18.11.2025, immediatamente eseguibile, sono stati adottati il Nuovo documento di piano e le varianti al piano delle regole e al piano dei servizi del vigente Piano di Governo del Territorio (Variante generale al PGT vigente);
- Che, nel periodo intercorrente tra l'adozione e la pubblicazione dell'avviso di approvazione degli atti di PGT si applicano le misure di salvaguardia in relazione a interventi oggetto di domanda di permesso di costruire, ovvero di segnalazione certificata di inizio attività o di comunicazione di inizio lavori asseverata, che risultino in contrasto con le previsioni degli atti medesimi, come previsto al comma 12 dell'art.13 della L.R. n. 12/2005. In caso di contrasto dell'intervento oggetto di permesso di costruire o atto abilitativo equipollente con le previsioni contenute negli atti del PGT adottati, è sospesa ogni determinazione in ordine alla domanda, come disciplinato al comma 3 dell'art.12 del DPR n. 380/2001;
- Che con successivo avviso sarà comunicato il deposito degli atti della Variante generale del vigente PGT presso la Segreteria Comunale ai fini della presentazione delle osservazioni.

Santo Stefano Ticino, lì 04/12/2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica
arch. Renato Garavaglia

Documento firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del DLgs 82/2005 e rispettive norme collegate.